



Grundbuch des Kantons Luzern

www.grundbuch.lu.ch

Grundbuchanmeldung

Mitwirkung durch Grundeigentümer/in

Begehren um Umwandlung von Papier-Inhaberschuldbrief(en) in Registerschuldbrief(e)

Vereinfachtes Verfahren nach Art. 33 b SchIT ZGB, Art. 74 und 108 GBV für Papier-Inhaberschuldbriefe, welche vor dem 01.01.2012 errichtet wurden.

Grundbuch

(pro Grundbuch eine Zeile)

Grundstück-Nr.

(Mehrere Grundstücke mit Komma trennen)

Anmelder/in:

(Name, Vorname, Geburtsdatum, Heimatort, Zivilstand, Adresse; **bei jur. Person:** Name, Rechtsform, Sitz, Vertreter, HR-Auszug)

Grundeigentümer/in

(Name, Vorname, Geburtsdatum, Heimatort, Zivilstand, Adresse; **bei jur. Person:** Name, Rechtsform, Sitz, Vertreter, HR-Auszug)

Der obenannte Grundeigentümer ist Inhaber der nachfolgend aufgeführten Papier-Inhaberschuldbriefe:

Falls die nötigen Angaben fehlen, ist beim Grundbuchamt ein kostenpflichtiger Grundbuchauszug zu bestellen.

Rang

Register-Nr.

Pfandrechtsart

Zins

Pfandsumme

Eintragungsbegehren:

Zur Eintragung ins Grundbuch wird angemeldet:

- a) Die Umwandlung der obigen Papier-Inhaberschuldbriefe in Registerschuldbriefe im Sinne von Art. 857 ff ZGB in Anwendung von Art. 33 b SchIT ZGB, Art 74 und 108 GBV.

Die Unterpfang-Grundstücke, Mitverpfändungen, Pfandstellen, Maximalzinsfüsse, Pfandsummen und die Errichtungsdaten bleiben unverändert bestehen.

Allfällig bestehende Nachrückrechte und/oder Rangfolgeänderungen sind unverändert für die neuen Registerschuldbriefe zu übernehmen bzw. einzutragen.

- b) Löschung allfällig bestehender Gläubigereinträge. Eintragung des vorstehenden Grundeigentümers als Gläubiger der neuen Registerschuldbriefe.

Weitere Anträge:

Die obigen Schuldbriefetitel liegen dieser Anmeldung bei. Das Grundbuchamt wird ermächtigt, diese nach Eintragung der Umwandlung zu vernichten.

Die Rechnung für die Grundbuchgebühren ist dem/der Grundeigentümer/in zuzustellen.

Ort und Datum:

Der/die Grundeigentümer/in _____

Empfangsbescheinigung (Kopie Anmeldung):

Das Grundbuchamt bestätigt hiermit den Empfang der vorne erwähnten Papier-Inhaberschuldbriefe.

Ort: _____

Datum: _____

Stempel u. Unterschrift(en):
